



ŠILALĖS TILTAS

NAUJOS STATYBOS DAUGIABUČIŲ KOMPLEKSAS





Šilalės Tiltas

Naujos statybos daugiabučių kompleksas Šilalėje

Turinys

1. APIE PROJEKTĄ

1.1 BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

1.2 PROJEKTO PRIVALUMAI

2. BUTAI

2.1 PIRMO AUKŠTO BUTŲ PLANAS

2.2 ANTRO AUKŠTO BUTŲ PLANAS

2.3 TREČIO AUKŠTO BUTŲ PLANAS

2.4 KETVIRTO AUKŠTO BUTŲ PLANAS

3. NUORODA Į VIRTUALŲ 3D TURĄ

3.1 <https://api2.enscape3d.com/v1/view/c2ccaa26-6deb-4ddf-ad21-fabe3c088369>





NAUJOS MODERNAUS GYVENIMO EROS PRADŽIA ŠILALĖJE

Sveikiname Jūsų būsimuose namuose mūsų naujausioje bendruomenėje, kur šiuolaikiškas gyvenimas susitinka su ramybe. Mūsų paskutinėje plėtroje iškyla keturi naujai pastatyti, modernūs gyvenamieji pastatai, kiekvienas siūlantis šviesią ir erdvią gyvenimo patirtį dėka didelių langų ir apgalvotai suprojektuotų erdvių.

Išeikite į lauką, ir Jūsų laukia takai, supami brandžios žalumos—mūsų įsipareigojimo Jūsų lauko malonumui ir subalansuotam gyvenimo būdui įrodymas. Mūsų pastatų šiuolaikiškas plytų darbas spinduliuoja amžiną eleganciją, užtikrindamas, kad Jūsų namai visada bus stiliaus priekyje.

Mūsų bendruomenė žada ramybės uostą kasdienybės šurmulyje, išlaikydama Jus prisijungusius prie miesto pulso. Su lengvai pasiekiamais keliais ir pakankamai vietos automobiliams, grįžimas namo visada yra malonumas šiame idiliškame nustatyme. Atraskite tobulą komforto, patogumo ir prabangos derinį kaimynystėje, kuri yra ne vien gyvenimo vieta, bet ir vieta klestėjimui.

4

A++ Daugiabučiai

1,7

ha

Sklypo plotas

4901

m²

Bendras plotas

80

Erdvių butų

PROJEKTO PRIVALUMAI

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Sklypas	
Sklypo plotas	2828 m²
Sklypo užstatymo plotas	406 m²
Sklypo užstatymo intensyvumas	43%
Statinio gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) (6.3) užimtas žemės plotas	406 m²
Apželdintas žemės plotas	1600 m²
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	20
Sklypo užstatymo tankumas	14%
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatas NR 3 (6.3)	
Bendras plotas	1222,11 m²
Naudingas plotas	1222,11 m²
Pastato tūris	4863 m³
Aukštų skaičius	4
Butų skaičius, iš jų:	20
2 kambarių	12
3 kambarių	8
Pastato aukštis	12 m
Energetinio naudingumo klasė	A++
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	C
Pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)	I

PROJEKTO PRIVALUMAI

Atraskite patogaus gyvenimo atributus naujuosiuose savo namuose:



A+ energinė klasė



Butai su daline apdaila



Racionalus butų suplanavimas



Grindų šildymas



Panoraminiai, aukštos šiluminės varžos langai



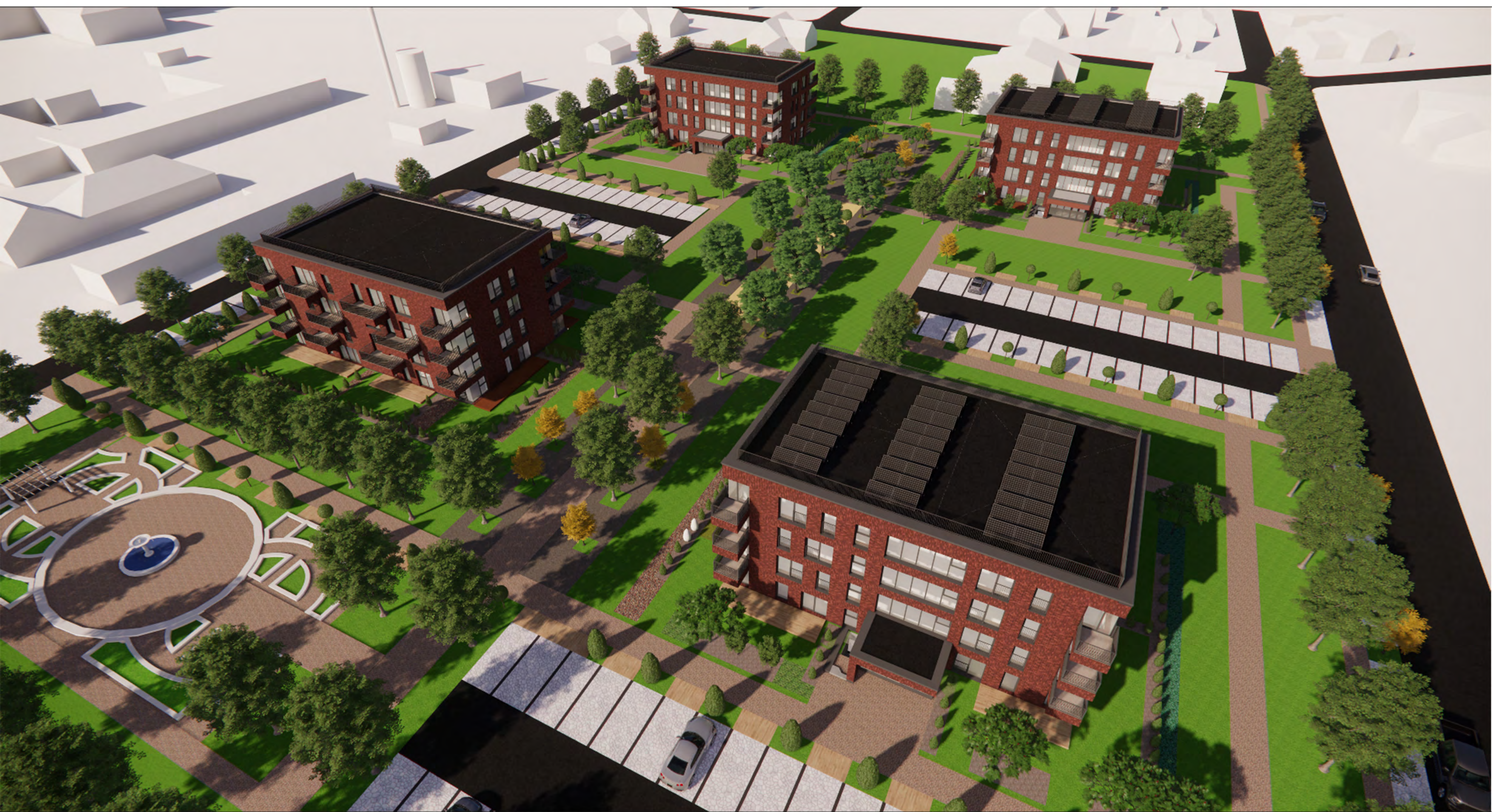
Erdvios lodžijos



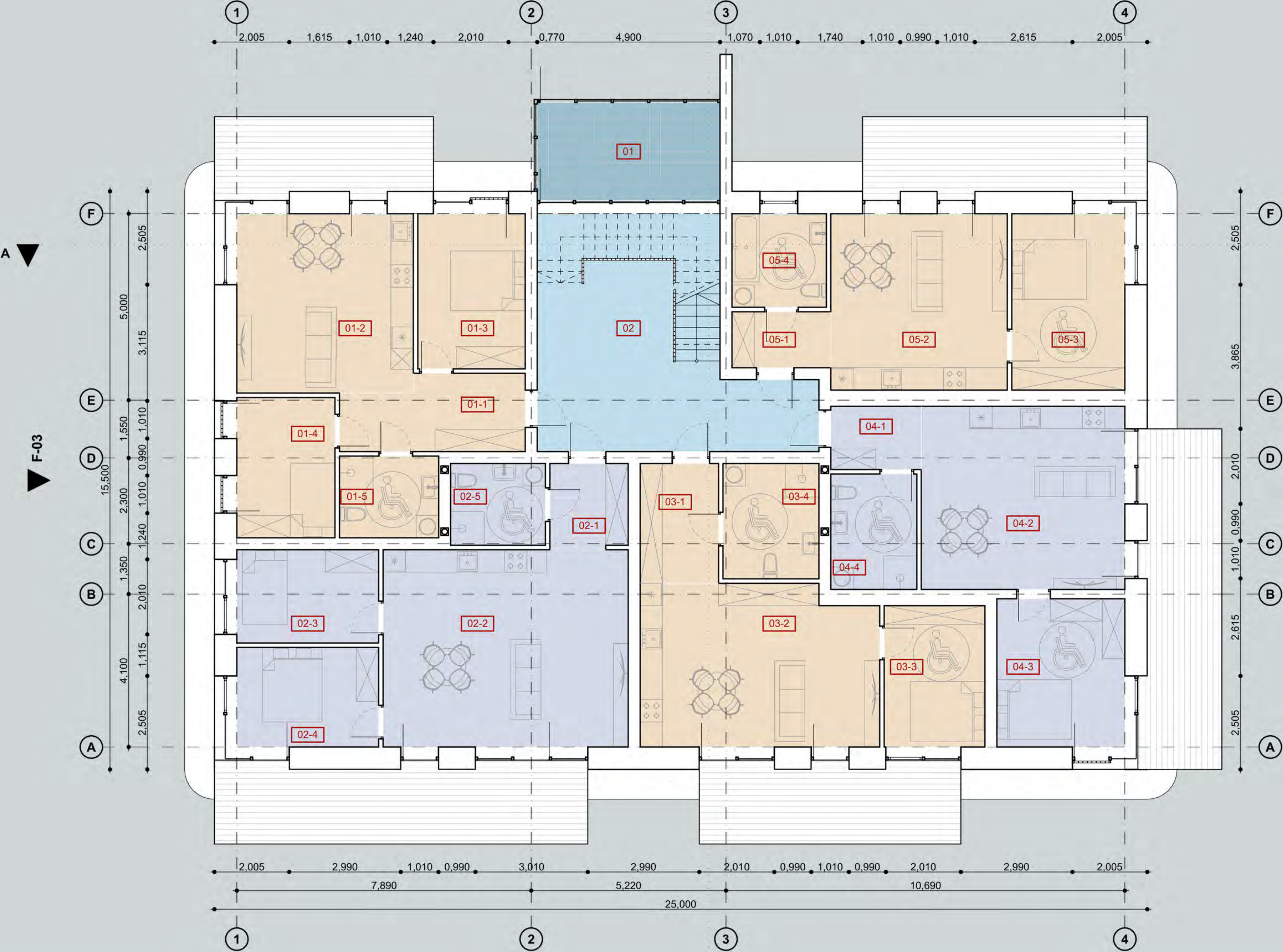
Ilgamžio klinkerio fasadas



Dviračių saugykla



PIRMAS AUKŠTAS



BUTO NR.	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.			
01		Tambūras	11,96
02		Laiptinė	29,15
			41,11 m ²
01			
	01-1	Koridorius	9,75
	01-2	Svetainė ir virtuvė	21,92
	01-3	Kambarys	11,85
	01-4	Kambarys	10,14
	01-5	San. mazgas	5,52
			59,18 m ²
02			
	02-1	Koridorius	4,83
	02-2	Svetainė ir virtuvė	34,60
	02-3	Kambarys	8,98
	02-4	Kambarys	10,47
	02-5	San. mazgas	5,24
			64,12 m ²
03			
	03-1	Koridorius	6,40
	03-2	Svetainė ir virtuvė	28,28
	03-3	Kambarys	10,29
	03-4	San. mazgas	6,34
			51,31 m ²
04			
	04-1	Koridorius	4,61
	04-2	Svetainė ir virtuvė	27,07
	04-3	Kambarys	14,07
	04-4	San. mazgas	6,80
			52,55 m ²
05			
	05-1	Koridorius	4,63
	05-2	Svetainė ir virtuvė	22,35
	05-3	Kambarys	14,16
	05-4	San. mazgas	5,29
			46,43 m ²
			314,70 m ²



ANATRAS AUKŠTAS

BUTO NR.	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.			
	02	Laiptinė	20,03
			20,03 m ²
06			
	06-1	Koridorius	9,75
	06-2	Svetainė ir virtuvė	21,92
	06-3	Kambarys	11,85
	06-4	Kambarys	10,14
	06-5	San. mazgas	5,52
			59,18 m ²
07			
	07-1	Koridorius	4,83
	07-2	Svetainė ir virtuvė	34,60
	07-3	Kambarys	8,98
	07-4	Kambarys	10,47
	07-5	San. mazgas	5,24
			64,12 m ²
08			
	08-1	Koridorius	6,40
	08-2	Svetainė ir virtuvė	28,28
	08-3	Kambarys	10,29
	08-4	San. mazgas	6,34
			51,31 m ²
09			
	09-1	Koridorius	4,36
	09-2	Svetainė ir virtuvė	27,07
	09-3	Kambarys	14,07
	09-4	San. mazgas	7,03
			52,53 m ²
10			
	10-1	Koridorius	3,60
	10-2	Svetainė ir virtuvė	22,35
	10-3	Kambarys	14,16
	10-4	San. mazgas	6,30
			46,41 m ²
			293,58 m ²





TREČIAS AUKŠTAS

BUTO NR.	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.			
	02	Laiptinė	20,03
			20,03 m ²
11			
	11-1	Koridorius	9,75
	11-2	Svetainė ir virtuvė	21,92
	11-3	Kambarys	11,85
	11-4	Kambarys	10,14
	11-5	San. mazgas	5,52
			59,18 m ²
12			
	12-1	Koridorius	4,83
	12-2	Svetainė ir virtuvė	34,60
	12-3	Kambarys	8,98
	12-4	Kambarys	10,47
	12-5	San. mazgas	5,24
			64,12 m ²
13			
	13-1	Koridorius	6,40
	13-2	Svetainė ir virtuvė	28,28
	13-3	Kambarys	10,29
	13-4	San. mazgas	6,34
			51,31 m ²
14			
	14-1	Koridorius	4,36
	14-2	Svetainė ir virtuvė	27,07
	14-3	Kambarys	14,07
	14-4	San. mazgas	7,03
			52,53 m ²
15			
	15-1	Koridorius	3,60
	15-2	Svetainė ir virtuvė	22,35
	15-3	Kambarys	14,16
	15-4	San. mazgas	6,30
			46,41 m ²
			293,58 m ²





KETVIRTAS AUKŠTAS



BUTO NR.	PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
Bendro naud.			
	02	Laiptinė	20,03
			20,03 m ²
16			
	16-1	Koridorius	9,75
	16-2	Svetainė ir virtuvė	21,92
	16-3	Kambarys	11,85
	16-4	Kambarys	10,14
	16-5	San. mazgas	5,52
			59,18 m ²
17			
	17-1	Koridorius	4,83
	17-2	Svetainė ir virtuvė	34,60
	17-3	Kambarys	8,98
	17-4	Kambarys	10,47
	17-5	San. mazgas	5,24
			64,12 m ²
18			
	18-1	Koridorius	6,40
	18-2	Svetainė ir virtuvė	28,28
	18-3	Kambarys	10,29
	18-4	San. mazgas	6,34
			51,31 m ²
19			
	19-1	Koridorius	4,36
	19-2	Svetainė ir virtuvė	27,07
	19-3	Kambarys	14,07
	19-4	San. mazgas	7,03
			52,53 m ²
20			
	20-1	Koridorius	3,60
	20-2	Svetainė ir virtuvė	22,35
	20-3	Kambarys	14,16
	20-4	San. mazgas	6,30
			46,41 m ²
			293,58 m ²